

Porin kaupunki
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Rakennusvalvontayksikkö
Lupainsinööri Sofia Hannukainen

Maisematyölupa (RakL 53 §) 2025-351
Päätöspäivämäärä 30.10.2025

Pykälä 377
Lupapiste 609-2025-00839

Rakennuspaikka

609-430-3-3
Pinta-ala 216411.0

Pohjoisranta
28100 PORI

Kaava	Asemakaava
Kaavanmukainen käyttötarkoitus	
Kaavanmukainen rakennusoikeus	0.0 k-m ²

Kerrosalat:		
Rakennettu	0.0	k-m ²
Vertailu	0.0	k-m ²
(US250 mm)		
Vireillä	0.0	k-m ²

Toimenpide

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Puiden kaato (11 kpl).

Vaativuusluokka Tavanomainen

Lausunnot

Kansallisen kaupunkipuiston yhteistyöryhmän lausunto	22.10.2025	Mahdollistava
Museon lausunto	22.10.2025	Mahdollistava
Kaupunkikuvatoimikunta	19.08.2025	Ehdollinen
Tekninen työryhmä		Puoltava

Hakemuksen liitteet

Asemapiirros: Liitekartta kaadettavista puista

Porin kaupunki
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lisäselvitykset ja poikkeukset

Alue, jolta puita kaadetaan, on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä, osa valtakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta ja osa kansallista kaupunkipuistoa.

Hakijan selvitys:

Haemme puunkaatolupaa Porin Pohjoisranta 11 kohdalla kuudelle rantamuriin kiinni kasvavalle salavalle. Kaadon perusteena on rantamuurin heikentynyt kunto ja puiden juuriston on todettu aiheuttavan lisääntyvää turvallisuusriskiä rantamuurin sekä rantapenkereen kestävyydelle.

Puiden kaataminen: Puut kaadetaan sahakouraa käyttäen ja kannot jätetään paikoilleen sitomaan muurin taustan maa-ainesta.

Päätös

Hyväksytty

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:

Aloitustilmoitus

Lupa

Loppukatselmus

Lupa

Muut ehdot:

Lupapisteeseen tallennettujen lausuntoehtojen huomioimisesta vastaa hankkeeseen ryhtyvä asiantuntijoinen.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennustyöt on tämän luvan perusteella saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa tai lupa raukeaa.

Porin kaupunki
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Oikaisuvaatimusohje

Kuulutuksen julkaisupäivä
30.10.2025

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnan jäsenellä;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yllä mainitusta kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti elinvoima- ja ympäristölautakunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori

Käyntiosoite: Porin kaupungin asiakaspalvelu, Yrjönkatu 6

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi

Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat:

maanantai 10 – 16

tiistai-torstai 8 – 16

perjantai 8 – 15

Porin kaupunki
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Porissa, 30.10.2025

Päätöksentekijä

Lupainsinööri Sofia Hannukainen

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende